



Standardhöjande åtgärder inom AB GöteneBostäder, gällande för år 2016

Denna lista gäller generellt för AB GöteneBostäders bostadslägenheter.
Vid standardhöjande åtgärder krävs skriftligt intyg från respektive hyresgäst,
där det klart framgår åtgärd och pris per månad.
Priserna skall justeras årligen genom särskild förhandling.
Blankett enligt bilaga nr .

Enskild åtgärd Kök

Nyinstallation av stor enhet kyl/sval, frys eller kyl/frys med totalvolym om
minst 150 liter. (Omfattar ej utbyteskåp)

Installation av inbyggnadsugn inkl högskåp

Installation av spishäll inkl underskåp

Installation av spis med varmluftsugn istället för vanlig

Installation av spis med dubbla ugnar istället för vanlig

Installation av infällda spotlights ovan diskbank

Installation av jordat uttag

Installation av köksfläkt inkl. kryddhylla

Uppsättning av kakel ovan diskbank/bänkar

Nya köksluckor, inkl nya lådor, gångjärn, handtag m.m. samt byte av
bänkskivor (diskbänks höjd skall vara 90 cm)

Förberedelse för diskmaskin (Framdragnig av el, vatten, avlopp samt byte
av blandare samt tillhandahållande av överfyllnadsskydd)

Förberedelse för diskmaskin (Framdragnig av el, vatten, avlopp samt byte
av blandare samt tillhandahållande av överfyllnadsskydd) Vikingagatan

Installation av diskmaskin golvmmodell (Inkl. framdragnig av el, vatten,
avlopp samt byte av blandare samt tillhandahållande av överfyllnadsskydd)

Badrum

Nyinstallation av duschkabin eller duschväggar

Nyinstallation av badkar

Installation av tvättmaskin

Installation av tvät/tork kombi

Installation av kondensstorktumlare

Förberedelse för tvättmaskin (Framdragnig av el, vatten och avlopp av
behörig installatör)

Installation av handdukstork på el eller vvc (som ej ersätter befintlig
värmekälla)

Installation av jordfelsbrytare i badrum

Badrumsskåp inkl belysning

Rum

Inläggning av parkettgolv sovrum, per rum

Inläggning av parkettgolv vardagsrum, per rum

Inläggning av laminatgolv istället för plastmatta

Installation av garderob

Övrigt

Insättning av säkerhetsdörr med stålarm minst klass 2 eller 3(certifierad/ typgodkänd enl SS 81 73 45 eller ENV 1627) inkl godkända lås

9-tillhållarelås (Nyinstallation i befintlig dörr.)

Tittöga (Nyinstallation i befintlig dörr.)

Elinstallation, jordade vägg- och lampputtag i hall, sovrum och vardagsrum (kr/rum/mån)

Extra TV uttag

Gemensamma åtgärder

Åtgärd där mer än hälften av hyresgästerna önskar åtgärden

Fastigheten

Inglasning av befintlig balkong,. Minst 3 balkoner åt gången

Troaxförråd. Samtliga i förrådet

Porttelefon (om det saknas)

Kodlås (om det saknas)

Överenskommelse tecknad 2015-12-07, med revidering årligen

AB GöteneBostäder

Hyresgästföreningen BÅSK

Roland Lundqvist

Håkan Skött